



- LÍMITES DEL SUELO**
- SUELO URBANO
  - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (UE)
  - SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (FE)
  - SUELO URBANIZABLE DELIMITADO (SUZD)
  - SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO (SUZND)
  - ÁREAS DE ACTIVACIÓN (AA)
- CALIFICACIÓN DEL SUELO**
- RESIDENCIAL CASCO ANTIGUO (R1)
  - RESIDENCIAL EXTENSIÓN DE CASCO GRADO 1 (R2)
  - RESIDENCIAL EXTENSIÓN DE CASCO GRADO 2 (R3)
  - RESIDENCIAL UNIFAMILIAR AISLADA (R4)
  - RESIDENCIAL SUELO URBANIZABLE DELIMITADO
  - RESIDENCIAL SUELO URBANIZABLE NO DELIMITADO
  - INDUSTRIAL (I)
  - EQUIPAMIENTOS
  - ESPACIO LIBRE DE USO PÚBLICO
  - ESPACIO LIBRE DE USO PRIVADO
  - SISTEMA GENERAL FERROVIARIO
  - SISTEMA GENERAL VIARIO
  - SISTEMA LOCAL VIARIO
- CONDICIONES DE LA ORDENACIÓN**
- ALINEACIÓN EXISTENTE
  - - - NUEVA ALINEACIÓN
  - R1 ALTURA MÁXIMA SEGÚN NORMA ZONAL
  - B-3 ALTURA MÁXIMA B-3 (Excepción a la Norma Zonal)
  - - - ORDENACIÓN ORIENTATIVA
  - 12 ANCHO DE CALLE
  - - - LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN (CARRETERAS, FERROCARRIL)
  - PORCHE O PASADIZO

**22039PGOUNAYERBE**  
**PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE AYERBE**

PROMOTOR  
**AYUNTAMIENTO DE AYERBE**  
 Plaza Aragón nº 40, 22800 Ayerbe



**OM**  
 diseño y medios gráficos

AUTORES

*Alberto Mendo*  
 Alberto Mendo (Arquitecto)

*César García de Leániz*  
 César García de Leániz (Geógrafo)

**DOCUMENTO DE TEXTO REFUNDIDO**  
(PGOU APROBADO DEFINITIVAMENTE SEGÚN ACUERDO DEL OPJM DE 30 DE JULIO DE 2019)

PLANO DE ORDENACIÓN  
 SUELO URBANO Y URBANIZABLE  
 ORDENACIÓN DETALLADA. FONTELLAS

FECHA: OCTUBRE 2019

0 10 20 40  
 DIB: 1/1.000

Nº DE PLANO  
**03-09**

REF: 14010 DIB: CGDL REV: AMM